

新価格にて初めての現地販売会

敷地内にお車の乗入れができます。お気軽にご来場下さい。

受付時間 / am10:00~pm5:00

今週の(土)(日)(祝)

宅地分譲

世田谷区奥沢8丁目 新価格 5,680万円より

土地面積 87.05㎡ (26.33坪)より 坪単価 215万円より

東急東横線「自由が丘」駅徒歩14分

東急大井町線「九品仏」駅徒歩4分

東急大井町線「尾山台」駅徒歩6分

- ◎理想のプランをお好きなハウスメーカーで建てられます。
- ◎参考プランを多数用意しております。
- ◎無料建築相談をお受けします。お気軽にお申し付けください。

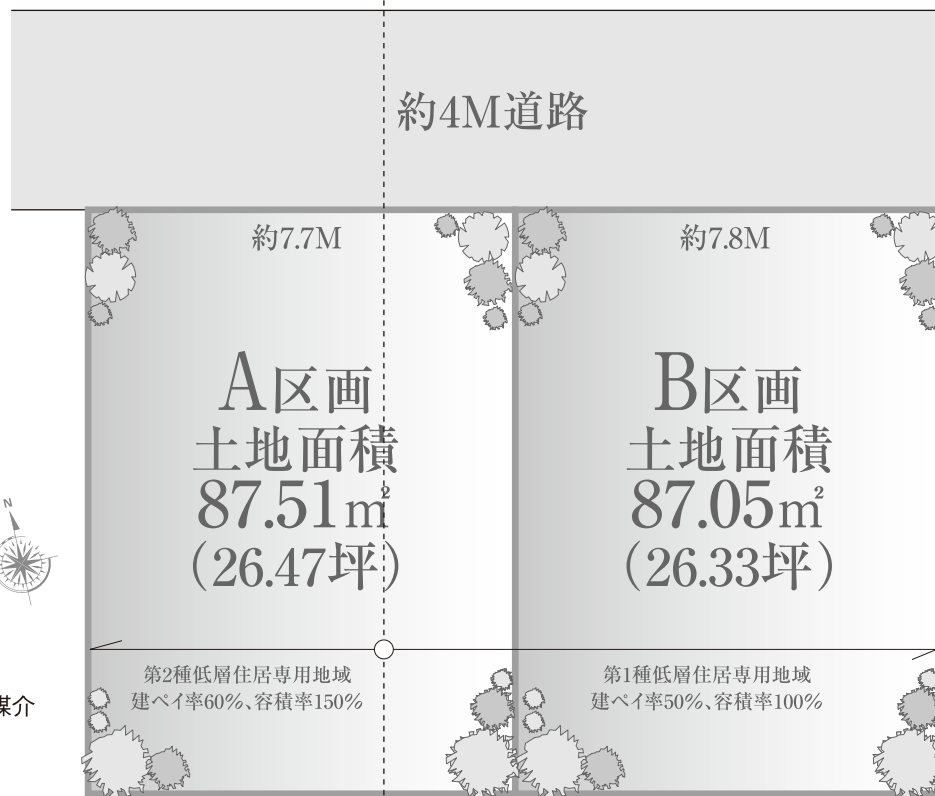
2線3駅利用可

交通至便の好立地

建築条件はありません

閑静な住宅地、現況更地

- 所在地 / 世田谷区奥沢8丁目26番 ■土地権利 / 所有権
- 土地面積 / 87.05㎡(26.33坪)~87.51㎡(26.47坪)
(他セットバック各約1.10㎡・私道持分各9.37㎡有)
- 用途地域 / 第1種低層住専・第2種低層住専 ■地目 / 宅地
- 建ぺい率 / 50%・60% ■容積率 / 100%・150%
- 全2区画 / 今回販売2区画 ■接道 / 北側約4M道路
- その他の制限 / 準防火地域、第1種高度地区
- 販売価格 / 5,680万円~6,480万円 ■現況 / 更地 ■取引態様 / 媒介
- ※図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。
- ※広告製作中に売却の際はご容赦ください。
- ※広告有効期限 / 平成20年1月末日。



■東京都知事(1)第87007号 ■(社)全日本不動産協会会員 ■(社)不動産保証協会会員

DAIKANYAMA RADUNO 株式会社 ラドゥーノ
〒150-0033 東京都渋谷区猿山町23-5 代官山ネクストワンビル1F

お気軽にお問い合わせ下さい FAX: 03-5784-1516

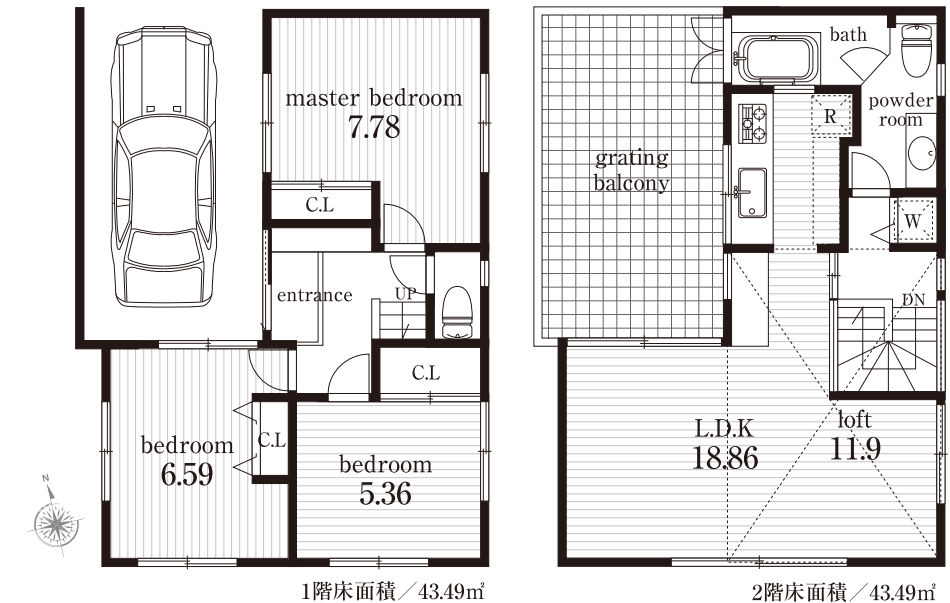
Tel. 03-5784-1515

http://daikanyama-raduno.com
e-mail: info@daikanyama-raduno.com

B区画全室2面採光参考プラン

建物面積 86.98㎡ (26.31坪) ロフト面積 19.07㎡ (5.76坪)

土地価格 5,680万円 + 建物参考価格 1,650万円(税込) = 7,330万円(税込)



※参考プランはラスティック建築研究所 (http://rustic.in/)の提案をご紹介したものです。
※建物参考価格は建物本体の価格です。

カーナビの方 / 世田谷区奥沢8丁目26番12号

